

UZNESENIA

z XXXV. rokovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Kojaticiach zo dňa 05.09.2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie – kontrola uznášanania schopnosti
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola prijatých uznesení
4. Schválenie Návrhu VZN (Všeobecné záväzné nariadenie) č. z, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O (územný plán obce) Kojatice po Zmenách a doplnkoch č.1/2019
5. Záver

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápis

Uznesenie č. 223/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kojaticiach

A / s c h v a ľ u j e

1. Program XXXV. rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky

Hlasovanie : za : 5 Ing. Aštary M., M. Kendický, M., Kočiš L., Mikula J.,
Mgr. Baňas M., Ing. Petrik S.
proti : 0
zdržal sa : 0

Kojatice, 09.09.2022

podpísané starostom

.....
Anton Aštary
starosta obce

2. Schválenie pozmeňujúceho návrhu programu

Uznesenie č. 224/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kojaticiach

A / s c h v a ľ u j e

doplnenie programu XXXV. rokovania obecného zastupiteľstva poslancom Ing. Aštarym Matúšom zaradiť ako bod č. 6 žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy alebo vytvorenie novej nájomnej zmluvy pre nehnuteľnosť – budova bývalej prevádzkarne č.58

Hlasovanie : za : 4 Ing. Aštary M., M. Kendický, M., Kočiš L., Mgr. Baňas M.
proti : 2 Mikula J., Ing. Petrik S.
zdržal sa : 0

Kojatice, 09.09.2022

podpísané starostom

.....
Anton Aštary
starosta obce

4. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) č 38/2022 z 05.09.2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce (ÚPN-O) Kojatice po Zmenách a doplnkoch č. 1/2019

Uznesenie č. 225/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kojaticiach

A/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) č 38/2022 z 05.09.2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce (ÚPN-O) Kojatice po Zmenách a doplnkoch č. 1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kojaticiach podľa §6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa na svojom zasadnutí konanom dňa 05.09.2022 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (VZN) :

Čl. 1

Vyhlasuje sa záväzná časť územného plánu obce (ÚPN-O) Kojatice po Zmenách a doplnkoch č.1/2019.

Jej znenie je uvedené v prílohe tohto VZN.

Čl. 2

Územný plán obce Kojatice po Zmenách a doplnkoch č.1/2019 platí na administratívnom území obce Kojatice, ktoré sa skladá z katastrálnych území (k.ú.) Kojatice a Šarišské Lužianky.

Čl. 3

Dokumentácia schváleného ÚPN-O Kojatice so Zmenami a doplnkami č.1/2019 je uložená a možno do nej nahliadnúť:

- na Obecnom úrade v Kojaticiach
- na Okresnom úrade v Prešove – odbore výstavby a byt. politiky
- na stavebnom úrade MsÚ Prešov

Čl. 4

Toto VZN nadobúda účinnosť po 30. dni od dátumu vyvesenia.

Vyvesené :

Anton Aštary, starosta obce

Hlasovanie : za : 4 Mgr. Baňas, Mikula J., Kendický M., Kočiš L.
proti : 0
zdržal sa : 2 Ing. Aštary M., Ing. Petrik S.

Kojatice, 09.09.2022

podpísané starostom

Anton Aštary
starosta obce

Uznesenie č. 226/09/2022

o schválení Zmien a doplnkov č.1/2019 územného plánu obce (ÚPN-O) Kojatice

Obecné zastupiteľstvo v Kojaticiach podľa §6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov :

1. prerokovalo

- 1.1 Zmeny a doplnky č. 1/2019 ÚPN-O Kojatice, ktoré spracoval A-typ, architektonický ateliér s.r.o. Prešov , Ing. Arch. Martin Oravec, autorizovaný architekt SKA, registr. č. 0654 AA

2. berie na vedomie

- 2.1. Správu o postupe obstarávania a o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č.1/2019 Územného plánu obce (ÚPN-O) Kojatice
- 2.2 Výsledky prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.1/2019 ÚPN-O Kojatice
- 2.3 Výsledok preskúmania návrhu zmien a doplnkov č.1/2019 ÚPN-O Kojatice podľa §25 stavebného zákona Okresným úradom v Prešove – odborom výstavby a byt. politiky, ako príslušným orgánom územného plánovania

3. súhlasí

- 3.1 s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k návrhu Zmien a doplnkov č.1/2019 ÚPN-O Kojatice

4. schvaľuje

- 4.1. Zmeny a doplnky č.1/2019 ÚPN-O Kojatice
- 4.2. Všeobecne záväzné nariadenie (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Kojatice po Zmenách a doplnkoch č.1/2019

5. ukladá

- 5.1. zverejniť záväznú časť ÚPN-O Kojatice po Zmenách a doplnkoch č.1/2019
 - a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní
 - b) doručením dotknutým orgánomzodpovedný : starosta obce v spolupráci s odborne spôsobilou osobou (OSO) na obstarávanie ÚPP a ÚPD
termín : do 30 dní
- 5.2 uložiť Zmeny a doplnky č.1/2019 ÚPN-O Kojatice v zmysle §28 stavebného zákona:
 - 5.2.1 opatriť dokumentáciu schvaľovacou doložkou
 - 5.2.2 dokumentáciu uložiť na týchto miestach:
 - a) na Obecnom úrade v Kojaticiach
 - b) na Okresnom úrade v Prešove – odbore výstavby a byt. politiky
 - c) na stavebnom úrade MsÚ Prešov
 - 5.2.3 vyhotoviť registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR
zodpovedný : starosta obce v spolupráci s odborne spôsobilou osobou (OSO) na obstarávanie ÚPP a ÚPD
termín : do 30 mesiacov

V Kojaticiach

.....
Anton Aštary, starosta obce

Hlasovanie : za : 5 Ing. Aštary, Mgr. Baňas, Mikula J., Kendický M., Kočiš Ľ.
proti : 0
zdržal sa : 1 Ing. Petrik S.

Kojatice, 09.09.2022

podpísané starostom

.....
Anton Aštary
starosta obce

6. Doplnený bod programu - Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy alebo vytvorenie novej nájomnej zmluvy pre nehnuteľnosť – budova bývalej prevádzkarne č.58

Uznesenie č. 227/09/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kojaticiach

A/ s c h v a ľ u j e

Predĺženie nájomnej zmluvy pre nehnuteľnosť – budova bývalej prevádzkarne č.58
na dobu 1. roka. T. j. do 31.12.2023

Hlasovanie : za : 4 Mgr. Baňas M., Mikula J., Kendický M., Kočiš Ľ.
proti : 0
zdržal sa : 2 Ing. Aštary M., Ing. Petrik S.

Kojatice, 09.09.2022

podpísané starostom

.....
Anton Aštary
starosta obce