

ZMLUVA O DIELO č. 2/2011 na realizáciu stavebných prác

1.1

Zhotoviteľ: **Stolárstvo Václav Nemčík**

Sídlo: **Kojatice 192, 082 32**

Osoby oprávnené na jednanie

- vo veciach zmluvných: **Václav Nemčík**
- vo veciach technických: **Václav Nemčík**

IČO: **36905496**

DIČ: **1040226627**

Bankové spojenie: **VÚB a.s. Prešov**

Číslo účtu: **1591019153/0200**

1.2

Objednávateľ: **Obec Kojatice**

Sídlo: **Kojatice 200**

v zastúpení: **Starostom Antonom Aštarym**

Osoby oprávnené jednať

- vo veciach zmluvných : **Starosta Anton Aštary**
- vo veciach technických: **Starosta Anton Aštary**

IČO: **00327263**

DIČ: **2020543184**

Bankové spojenie: **VÚB a.s. Prešov**

Číslo účtu: **17 823-572/0200**

2. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zavazuje, že zrealizuje v rozsahu za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa - výroba a dodávka stavebno-stolárskych výrobkov podľa projektovej dokumentácie špecifikované v cenovej ponuke priloženej k tejto zmluve.

3. ČAS PLNENIA

3.1 Lehota na realizáciu prác dojednaných v tejto zmluve je stanovená na dátum : 30.6.2011.

Zhotoviteľ sa zavazuje nastúpiť na realizáciu prác nasledujúci deň po podpise ZoD a zaplata zálogy / 60 % celkovej ceny / 4536 Eur.

3.2 Objednávateľ sa zavazuje, že práce, resp. dielo po ich dokončení prevezme a zaplatí dohodnutú cenu takto:

- úhrada 3024 Eur.

4. CENA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.
- 4.2 Celková cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je: 7560 Eur.
- 4.3. Celková cena sa môže meniť v prípade, že sa mení výmer alebo nastanú zmeny vyvolané objednávateľom, alebo pri celoštátnom zvýšení cien palív a energie, pokiaľ sa toto zvýšenie bude premietat' do cien materiálov a pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy.
- 4.4. Všetky zmeny, navyiac práce môžu sa uskutočniť len so súhlasom objednávateľa, písomnou formou, cestou stavebného denníka. Tieto zmeny nesmú mať negatívny vplyv na kvalitu diela.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zhotoviteľ vystaví na prevedené práce dielčie faktúry. Podkladom pre fakturáciu je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác.
- 5.2 Zástupca objednávateľa odsúhlasí skutočný rozsah vykonaných prác a dodávok do troch dní od jeho predloženia zhotoviteľom.

6. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Záručná doba je na montážne práce 24 mesiacov.
Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdávania diela objednávateľovi.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zavazuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia sa dohodne písomnou formou.

6.5 Objednávateľ sa zavazuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.

6.6 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zmysle bodu 7,8 zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

7. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

7.1 Objednávateľ sa zavazuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami prieskumu trhu.

7.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko pripravené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s prieskumom trhu a s podmienkami zmluvy.

7.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, v zmysle vyhl. 374/90 Z.z.

7.5. Zhotoviteľ sa zavazuje vyzvať objednávateľa na kontrolu prác. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach ďalej.

7.6 Objednávateľ sa zavazuje vykonávať technický dozor podľa dohody.

7.7. Zhotoviteľ sa zavazuje 1 deň pred odovzdaním príslušnej časti diela vyzvať objednávateľa k jej prevzatiu.

7.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne uvedenom podľa čl. 3 bod 1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 Eur za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa čl. 6 bod 4 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 Eur za každý deň omeškania.
- 8.3 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 Eur za každý deň omeškania s odstránením väd a nedostatkov v dohodnutom termíne.
- 8.4 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehtuté náklady.
- 8.5 Pri oneskorenej úhrade faktúr objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi vo výške 15 Eur za každý deň omeškania.

9. VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemožno ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 týždňov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy. Ak nedojde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia oznámenia.

10. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 10.1 Spoluposobenie objednávateľa pri predpísaných skúškach je uvedená v čl. 6.
- 10.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zavazujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom neprístupia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zavazuje sa dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4 V prípade dočasného porušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diel z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zavazujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedojde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

11.6 Odstúpenie od zmluvy, vypovedné lehoty ako aj práva a povinnosti s tým súvisiace sa spravujú všeobecnými ustanoveniami platného Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá obstarávateľ a dva zhotoviteľ.

Obstarávateľ:

Zhotoviteľ:

V Kojaticiach 28.3.2011

V Kojaticiach 28.3.2011